

Утвержден приказом  
«Об утверждении регламента подключения  
(технологического присоединения) к централизованной  
системе холодного водоснабжения  
от 04.02.2022 г. №2-Р

**РЕГЛАМЕНТ**  
**подключения (технологического присоединения)**  
**к централизованной системе холодного водоснабжения**

## 1. Используемые термины, определения и сокращения

В целях исполнения регламента используются следующие термины и определения:

<b>Централизованная система холодного водоснабжения</b>	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для холодного водоснабжения.
<b>Объект</b>	Здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды.
<b>Заявитель</b>	Собственник объекта капитального строительства (либо иное лицо, наделенное полномочиями) имеющее намерение подключить объект к централизованной системе холодного водоснабжения.
<b>Заявление</b>	Заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении), оформленное и направленное в адрес организации коммунального комплекса, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации.
<b>Договор о подключении</b>	Договор, по которому Исполнитель обязуется осуществлять подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить Исполнителю услуги по подключению.
<b>Подключение (технологическое присоединение)</b>	Совокупность организационных и технических действий, дающих возможность обеспечить подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.
<b>Водопроводная сеть</b>	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды.
<b>Точка подключения</b>	Место присоединения подключаемого объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (граница земельного участка, в случае подключения многоквартирного дома – граница с инженерно-техническими сетями дома)

<b>Плата за подключение</b>	Плата за подключение к системе водоснабжения, определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен(тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения (утв. Приказом ФСТ России от 27.12.2013г. № 1746-э) и устанавливается Органом регулирования.
<b>Орган регулирования</b>	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в Ханты-Мансийском автономном округе – Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
<b>Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта</b>	Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых водопроводных сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче холодной воды – документ, подтверждающий готовность внутриплощадочных и внутридомовых водопроводных сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче холодной воды.
<b>Акт о подключении</b>	Документ, подтверждающий завершение подключения, включая данные о балансовой принадлежности (указываются границы раздела водопроводных сетей, по признаку владения на праве собственности или на ином законном основании) и эксплуатационной ответственности.

## 2. Общие положения

2.1 Настоящий Регламент разработан с целью раскрытия информации о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 N 6 "О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения" (далее - Регламент).

2.2 Действие настоящего Регламента распространяется на Объекты, подключаемые к централизованной системе холодного водоснабжения, эксплуатируемой организацией коммунального комплекса на основании договора о подключении.

2.3 Настоящий Регламент является документом, который содержит в себе следующую информацию:

- сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения;

- сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе холодного водоснабжения;

- информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет»;

- блок-схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

**2.4** Документ разработан в соответствии с федеральными законами, подзаконными нормативно-правовыми актами и нормативно-техническими документами, включая, но не ограничиваясь:

- Градостроительным кодексом РФ

- Федеральным Законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

- Правилами холодного водоснабжения и водоотведения (утв. Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644);

- Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод (утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2019г. №776);

- Распоряжение правительства Российской Федерации от 13.01.2017 г. №147 «Об утверждении целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектом Российской Федерации»;

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.12.2018 г. №3042-р «о внесении изменений в Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.01.2017 №147»;

- Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 № 2130 «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения» (далее- Правила подключения)

**3. Состав, последовательность действий и сроки при осуществлении подключения (технологического присоединения) Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения**

Подключение к централизованным системам холодного водоснабжения, находящимся эксплуатируемой ООО «Аквалидер»

осуществляется в следующем порядке:

1) направление заявителем запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами подключения(технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным холодного водоснабжения,

утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2022г № 2130.

2) направление заявителем заявления о подключении;

3) заключение договора о подключении;

4) выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;

5) подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.

### **3.1. Этап – «Описание процесса получения технических условий»**

В соответствии с п. 9, 11 данных Правил с запросом о выдаче технических условий вправе обратиться:

а) правообладатель земельного участка и (или) подключаемого объекта;

б) лицо, которому в предусмотренных земельным законодательством случаях выдано разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, а также лицо, являющееся обладателем сервитута или публичного сервитута, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством;

в) лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка;

г) федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления, юридическое лицо, созданное РФ, субъектом РФ или муниципальным образованием, иные юридические лица при наличии решения о предварительном согласовании предоставления им земельного участка в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного

значения (в случаях, предусмотренных статьей 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

д) застройщик либо иное лицо (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо), заключившие договор подряда на подготовку проектной документации, определяемые в соответствии со частью 5.2 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, если обеспечение получения указанным физическим или юридическим лицом технических условий предусмотрено договором о подготовке проектной документации.

Запрос о выдаче технических условий составляется по утвержденной форме и должен содержать:

а) наименование исполнителя, которому направлен запрос;

б) сведения о лице, обратившемся с запросом о выдаче технических условий, и его контактные данные:

для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с запросом о выдаче технических условий (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом о выдаче технических условий, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на котором расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права, сведения о документе, подтверждающем наличие такого права);

г) информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемых объектов, соответствующих этому земельному участку;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой направляется запрос о выдаче технических условий (централизованная система горячего водоснабжения, централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система водоотведения), а также необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод);

е) планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки);

ж) планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (при наличии соответствующей информации).

К запросу о выдаче технических условий должны быть приложены следующие документы:

- копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка), за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым - шестым настоящего пункта. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.

При обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подпункте "в" пункта 9 настоящих Правил, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия договора о комплексном развитии территории.

В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подпункте "г" пункта 9 настоящих Правил, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях;

копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий;

- документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории);

- градостроительный план земельного участка (при его наличии);  
копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий (при обращении за выдачей технических условий лиц, указанных в пункте 11 настоящих Правил).

Общество обязано в течение **7 рабочих дней** со дня получения запроса о выдаче технических условий выдать их либо направить мотивированный отказ в выдаче.

Срок действия технических условий устанавливается не менее чем на 3 года, а при комплексном развитии территории - не менее чем на 5 лет, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

В случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

В случае заключения договора о подключении технические условия, являющиеся приложением к такому договору, действуют до окончания срока действия такого договора.

### **3.2 Этап: «Подача Заявления для заключения договора о подключении»**

В соответствии с п.23 Правил подключения основанием для заключения договора о подключении является подача заявления о подключении в случае:

- необходимости подключения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, не подключенного к централизованной системе холодного водоснабжения, в том числе при перераспределении (уступке права на использование) высвобождаемой подключенной мощности (нагрузки);

- необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки) ранее подключенного подключаемого объекта;

- реконструкции, модернизации или капитального ремонта ранее подключенного подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение подключенной мощности (нагрузки) такого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе при изменении точки подключения.

Заявитель направляет заявление о подключении по утвержденной форме, содержащее следующие сведения:

а) наименование исполнителя, которому направлено заявление о подключении;

б) сведения о заявителе и его контактные данные:

для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с заявлением о подключении (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с заявлением о подключении, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права);

г) наименование и местонахождение подключаемого объекта;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой подается заявление о подключении (централизованная система холодного водоснабжения), необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему

е) основание для заключения договора о подключении, определяемое в соответствии с пунктом 23 настоящих Правил;

ж) характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, в том числе площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования такого земельного участка (за исключением направления заявления о подключении в случаях, указанных в абзацах втором - четвертом подпункта "б" пункта 26 настоящих Правил);

з) данные об общей подключаемой мощности (нагрузке), включая данные о подключаемой мощности (нагрузке) по каждому этапу ввода подключаемых объектов, а в случаях, предусмотренных абзацами третьим и четвертым пункта 23 настоящих Правил, - сведения о подключенной мощности (нагрузке);

и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции, модернизации подключаемого объекта;

к) технические параметры подключаемого объекта (сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений);

л) при подключении к централизованной системе холодного водоснабжения - наличие и возможность использования иных способов отведения сточных вод

м) номер и дата выдачи технических условий (в случае их получения до заключения договора о подключении);

н) информация о планируемых сроках строительства (реконструкции, модернизации) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого, модернизируемого) подключаемого объекта;

о) расположение средств измерений и приборов учета горячей воды, холодной воды и сточных вод (при их наличии).

К заявлению о подключении должны быть приложены следующие документы:

1-копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

2-копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом, за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым - шестым настоящего пункта. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая

выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;

3-при обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте "в" пункта 9 настоящих Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копия договора о комплексном развитии территории, копии утвержденных в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка;

4-в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте "г" пункта 9 настоящих Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копии решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях, утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

5-копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования, а также за исключением случаев подключения земельных участков к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения). При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;

6-ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

7-топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием

границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями;

8-при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения - баланс водопотребления подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов).

9-градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов).

Общество рассматривает полученные от заявителя документы в течение 3 рабочих дней.

Заявление может быть подано как в бумажном, так и в электронном виде.

При несоответствии заявления требованиям установленным Правил, ООО «Аквалидер» в течении 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет официальное уведомление в адрес Заявителя о необходимости предоставления сведений и (или) документов, необходимых для рассмотрения заявки по существу.

Заявитель обязан представить недостающие документы и сведения в течение 20 рабочих дней с даты получения уведомления.

В случае непредставления Заявителем недостающих документов и сведений в течение указанного срока, ООО «Аквалидер» вправе аннулировать заявление, уведомив об этом Заявителя в течении 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании Заявки.

### **3.3 Этап: «Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения»**

**3.3.1** В случае предоставления Заявителем заявления на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и документов в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, при наличии технической возможности подключения и при наличии утвержденной в установленном порядке платы на подключение, специалисты ООО «Аквалидер» в срок не более 20 рабочих дней

осуществляют подготовку проекта Договора о подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения и направляет его Заявителю в 2 экземплярах.

**3.3.2** Срок направления проекта Договора о подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения Заявителю может быть увеличен, в случае отсутствия технической возможности подключения объекта к системе холодного водоснабжения и (или) необходимости установления платы за подключение, в том числе в индивидуальном порядке. В этом случае, проект договора о подключении направляется Заявителю в 2 экземплярах не позднее 10 рабочих дней рабочих дней после внесения изменений в инвестиционную программу и определения размера платы за подключение (технологическое присоединение).

При этом ООО «Аквалидер» в обязательном порядке направляет в адрес Заявителя официальное уведомление о статусе рассмотрения заявления при увеличении срока рассмотрения заявления.

**3.3.3** При согласовании органом местного самоуправления, отвечающим за утверждение схемы холодного водоснабжения города Покачи, внесения изменений в схему холодного водоснабжения в части мероприятий, направленных на обеспечение подключения (снятия технических ограничений для обеспечения технической возможности подключения), срок подключения объекта Заявителя может быть увеличен на срок, необходимый для выполнения мероприятий по обеспечению технической возможности подключения.

**3.3.4** Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе холодного водоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;

б) срок подключения;

в) размер платы за подключение (в том числе с приложением расчета указанной платы);

г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;

д) нагрузки подключаемого объекта;

е) местоположение точек подключения;

ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе холодного водоснабжения;

з) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета холодной воды;

и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;

**3.3.5** Заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения подписанного проекта Договора подписывает его и возвращает в адрес ООО «Аквалидер» либо направляет протокол разногласий.

**3.3.6** Для заключения договора о подключении по истечении срока рассмотрения договора, но в течение срока действия технических условий, Заявитель вправе повторно обратиться с заявлением о подключении (технологическом присоединении) в организацию водопроводно-канализационного хозяйства, при этом повторного представления документов, если фактические обстоятельства на день подачи нового заявления по сравнению с указанными в представленных ранее документах не изменились и являются актуальными на день повторного представления, не требуется.

В этом случае Заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения подписанного проекта Договора подписывает его и возвращает в адрес ООО «Аквалидер» либо направляет протокол разногласий.

**3.3.7.** При направлении Заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения и (или) протокола разногласий, ООО «Аквалидер» в течение 10 рабочих дней со дня получения:

- рассматривает документы представленные Заявителем;
- направляет Заявителю, подписанный со стороны ООО «Аквалидер», протокол разногласий и (или) новый проект договора о подключении.

**3.3.8.** В случае неполучения ООО «Аквалидер» подписанного Заявителем договора о подключении, либо мотивированного отказа от его подписания, ООО «Аквалидер» в праве произвести аннулирование заявления не ранее, чем через 20 рабочих дней со дня направления Заявителю подписанного Исполнителем проекта Договора о подключении. ООО «Аквалидер» обязано уведомить Заявителя в течении 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявления.

#### **3.4. Этап: «Исполнение обязательств по Договору о подключении (технологическом присоединении к системе холодного водоснабжения)»**

**3.4.1.** В соответствии с заключенным договором о подключении ООО «Аквалидер» обязано в срок, не превышающий 18 месяцев со дня заключения договора, подключить объект заявителя, а заявитель – внести плату за подключение в размере и сроки, которые установлены договором о подключении.

Перечень мероприятий, в том числе технических по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе

холодного водоснабжения содержится в приложении № 2 к типовому договору о подключении.

**3.4.2.** В соответствии с выданными исполнителем условиями подключения Заявитель разрабатывает проектную документацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат согласованию с исполнителем. Согласование или отказ от согласования отступления от условий подключения осуществляется исполнителем в течение 15 дней со дня получения обращения заявителя путем внесения изменений в договор о подключении.

**3.4.3.** При исполнении договора о подключении исполнитель обязан:

а) осуществить действия по созданию водопроводных сетей до точек подключения, а также по подготовке водопроводных сетей к подключению объекта и подаче холодной воды не позднее установленной договором о подключении даты подключения;

б) рассмотреть и при отсутствии замечаний согласовать проектную документацию на узел учета расхода холодной воды.

в) проверить выполнение заявителем условий подключения и опломбировать приборы (узлы) учета холодной воды, краны и задвижки на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче холодной воды с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче холодной воды.

**3.4.4.** Представители ООО «Аквалидер» при проверке выполнения условий подключения Заявителем вправе:

а) присутствовать при осуществлении Заявителем гидравлических испытаний водопроводных систем, промывке и дезинфекции систем;

б) присутствовать при выполнении Заявителем скрытых работ.

**3.4.5.** Заявитель, выполнив все мероприятия по подготовки внутриплощадочных сетей и (или) внутренних систем холодного водоснабжения и оборудования к подаче холодной воды письменно уведомляет ООО «Аквалидер» для организации комиссии с целью подписания Акта готовности внутриплощадочных и внутридомовых систем холодного водоснабжения и оборудования подключаемого объекта к подаче холодной воды. В срок установленный договором о подключении (технологическом присоединении) специалисты осуществляют проверку документации, предоставленной Заявителем и выполнение им условий подключения. В случае, если условия подключения выполнены Заявителем в полном объеме

сторонами подписывается Акт готовности внутривидовых и внутриместовых систем водоснабжения и оборудования подключаемого объекта к подаче холодной воды.

### **3.5. Этап: «Завершение технологического присоединения (подключения). Оформление Акта о подключении».**

**3.5.1.** Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о подключении, подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности водопроводных сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе холодного водоснабжения.

**3.5.2.** ООО «Аквалидер» после исполнения Договора о подключении, включая Условия подключения, со стороны Заявителя и Исполнителя, производит оформление Акта о подключении по обращению Заявителя.

#### **3.5.3. ООО «Аквалидер»:**

- направляет заявителю Акт о подключении на подписание способом, позволяющим подтвердить факт его получения;
- производит контроль подписания и получения одного экземпляра Акта о подключении со стороны Заявителя.

**3.5.4.** Заявитель производит подписание Акта о подключении Объекта к системе холодного водоснабжения в течение 7 рабочих дней с даты его получения или направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта в письменной форме в указанный в настоящем пункте срок. В случае, если в указанный срок Заявителем не будет направлен мотивированный отказ, Акт считается подписанным со стороны Заявителя без замечаний.

### **3.6. Этап: «Заключение договора холодного водоснабжения и подача холодной воды»**

**3.6.1.** После исполнения обязательств по Договору о подключении в установленном законодательством РФ порядке Заявитель обращается в ООО «Аквалидер» с целью заключения договора холодного водоснабжения.

**3.6.2.** подача холодной воды осуществляется после заключения договора холодного водоснабжения.

### **4. Сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе холодного водоснабжения ООО «Аквалидер».**

**4.1.** Актуальная информация по тарифным решениям (плате за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения размещена в сети Интернет в соответствии с Постановлением

Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 N 6 "О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения".

**5. Информация о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта ООО «Аквалидер» в сети «Интернет».**

Информация об официальном сайте ООО «Аквалидер» в сети «Интернет» - <http://akvalider-pokachi.ru/>

Информация о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах профильных подразделений:

Направление	Адресные данные	График работы	Справочные телефоны
Прием заявок на выдачу технических условий и заключение договора о подключении (техническом присоединении) к системе холодного водоснабжения	628661, ХМАО-Югра г. Покачи, ул.Комсомольская, д.6 / 1	Пн.-Пт.: 08.30-18.00; Перерыв на обед: 12.30-14.00 Сб., Вс. – выходные дни	+7 /34669/ 7-13-77
Прием заявок на заключение договора холодного водоснабжения	628661, ХМАО-Югра г. Покачи, ул.Комсомольская, д.6 / 1	Пн.-Пт.: 08.30-17.00; Перерыв на обед: 12.30-14.00 Сб., Вс. – выходные дни	+7 /34669/ 7-13-77



**Блок-схема, отображающая графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе холодного водоснабжения**

